

Norrköpings kommun  
Byggslovkontoret/Annika Tou  
September 2012

Bilaga  
BD 2013-001614

**Utredning om vilka byggnadslov/bygglov som finns och har funnits på fastigheten Kvarnorp 1:3**

**Byggnadslov för mekanisk verkstad och försäljning/service av bilar, Ärende 250/68, §235 68-10-09**

Eftersom bygglagstiftningen inte skiljer på försäljning av bilar och husvagnar, innefattar lovet även detta.

---

**Byggnadslov för skyltar, BD 301/78, § 84/79**

Lov prövats även om detta inte krävs enligt bygglagstiftningen.

---

**Tillfälligt byggnadslov i 3 år för lagertält på parkmark, BD 1237/80, § III 1008/80**

Förlängning av tillfälligt byggnadslov i 2,5 år, § III 452/84  
Förlängning av tillfälligt byggnadslov i 3 år, § III 1100/86  
Förlängning av bygglov för tillfällig åtgärd i 2 år, § III 1139/89  
Förlängning av bygglov för tillfällig åtgärd i 2 år, § III 1470/91  
Förlängning av bygglov för tillfällig åtgärd i 2 år, § III 987/93  
Förlängning av bygglov för tillfällig åtgärd i 1 år, § III 1205/95  
Förlängning av bygglov för tillfällig åtgärd i 5 år, § III 306/96,  
(ändrat BD-nr pga byte av datasystem)

---

**Byggnadslov för nybyggnad av försäljnings- och lagerlokaler, BD 28/81, § 61/81**

Ersätter nedbrunnen industri- och lagerbyggnad

Senare prövning om ändring av verksamhet till pizzeria i del av lokalerna har avslagits av nämnden, § 375/95.

Länsstyrelsen har 96-10-03, 204-2650-96, undanröjt beslutet då ändringen inte kräver bygglov. **Det ursprungliga lovet gäller alltså även för pizzeria.**

---

**Byggnadslov för tillbyggnad av lokaler för service och försäljning, BD 991/83, § 30/84**

Eftersom ritningarna anger uppställningsplats för husvagnar och det av ärendets beredningsyttrande framgår att prövning skett även för detta, berörd granne har hörts, avser lovet även denna uppställningsplats = upplag.

Benämningen parkeringplats är i detta avseende inte tillämpligt för en uppställning av varor till försäljning utan endast för besökande och personal till verksamheten.

**Byggnmälan ändrad användning av lokal till pizzeria, BD 352/97**

Byggnmälan avser anmälan för ändring av ventilation.

Samrådsprotokoll § III 840/97

Beslut om kontrollplan och kvalitetsansvarig, § III1169/97

Utfärdande av slutbevis, § III 1466/97

I samrådsprotokoll ska anges vid åtgärder som inte kräver bygglov vilka andra myndigheters beslut som kan komma att krävas.

Slutbevis är endast en bekräftelse på att de i kontrollplanen angivna punkterna är uppfyllda/utförda

(se Didóns Plan- och bygglagen sid. 9:19 - 9:21, 9:29 – 9:30)

---

**Bygglov för uppförande av lagerhall samt strandskyddsdispens, BD 167/01, § 138/01**

Beslutet överklagades men länsstyrelsen avslog överklagandet 403-8076-01, 2003-02-24

---